

VERBRAUCHSAUSWEIS NICHTWOHNGBÄUDE

1 Anschrift

Name:

Straße + Nr.:

PLZ Ort:

Telefon:

Email:

2 Standort des Gebäudes

Straße + Nr.:

PLZ Ort:

3 Allgemein Angaben

Anlass

- Modernisierung/Erweiterung Vermietung/Verkauf Sonstiges

4 Gebäudekategorie oder Hauptnutzung

Wenn bekannt nach Bauwerkszuordnungskatalog sonst Nutzungsgruppe von Seite 2 auswählen

Bauwerkszuordnungskatalog

- Büro
- Ausschankwirtschaft
- Restaurant
- Kantine/Mensa
- Kosmetik/Frisör
- Freiberufliches Gesundheitswesen/Praxen
- Handel Non-Food, sonstige Dienstleistungen bis 300 qm
- Handel Non-Food über 300 qm
- Handel Food bis 300 qm
- Handel Food über 300 qm sowie Metzgerei mit Produktion
- Einkaufszentren/Kaufhäuser

VERBRAUCHSAUSWEIS NICHTWOHNGBÄUDE

- Fitness-Studio
- Hotel ohne Stern, Pensionen, Gasthäuser
- Hotel mit 1 und 2 Sternen
- Hotel mit 3 Sternen
- Hotel mit 4 und 5 Sternen
- Kindertagesstätte
- Gebäude für Produktion, Werkstätten, Lagergebäude
- Geschlossene Lagerhäuser, Speditionen
- Kino

5 Baujahr des Gebäudes:

6 Wählen Sie den Gebäudeteil aus, für den der Energieausweis erstellt wird:

- Gesamtes Gebäude Mischgebäude

7 Gebäudenutzfläche (bei Mischgebäuden Gewerbefläche)

 m²

Bei Mischgebäuden Anteil Gewerbe in Prozent: %

VERBRAUCHSAUSWEIS NICHTWOHNGBÄUDE

8

Heizung

Befeuerungsart in:

- | | | |
|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> Erdgas | <input type="checkbox"/> Stadtgas | <input type="checkbox"/> Flüssiggas |
| <input type="checkbox"/> Öl | <input type="checkbox"/> Brennholz (weich) | <input type="checkbox"/> Brennholz |
| <input type="checkbox"/> Brennholz (hart) | <input type="checkbox"/> Holzpellets | <input type="checkbox"/> Holzhackschnitzel |
| <input type="checkbox"/> Koks/Steinkohle | <input type="checkbox"/> Braunkohle | <input type="checkbox"/> Strom |
| <input type="checkbox"/> Fernwärme | | |

Verbrauchseinheit:

- | | | | |
|------------------------------|---|--------------------------------|-----------------------------|
| <input type="checkbox"/> kWh | <input type="checkbox"/> m ³ | <input type="checkbox"/> Liter | <input type="checkbox"/> kg |
|------------------------------|---|--------------------------------|-----------------------------|

Verbrauchswerte der letzten 3 Heizperioden:

Abrechnungsperiode:

- | | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Jan - Dez | <input type="checkbox"/> Mai - Apr | <input type="checkbox"/> Sep - Aug |
| <input type="checkbox"/> Feb - Jan | <input type="checkbox"/> Jun - Mai | <input type="checkbox"/> Okt - Sep |
| <input type="checkbox"/> März - Feb | <input type="checkbox"/> Jul - Jun | <input type="checkbox"/> Nov - Okt |
| <input type="checkbox"/> Apr - März | <input type="checkbox"/> Aug - Jul | <input type="checkbox"/> Dez - Jan |

Der älteste Zeitraum beginn im Jahr:

Verbrauch 1. Jahr:

Verbrauch 2. Jahr:

Verbrauch 3. Jahr:

VERBRAUCHSAUSWEIS NICHTWOHNGBÄUDE

9 Wie erfolgt die Warmwasser-Aufbereitung?

- pauschal in der Heizungsanlage enthalten
- dezentral (Boiler, Durchlauferhitzer)

10 Strom (Pflichtangabe)

Verbrauchswerte der letzten 3 Heizperioden:

Verbrauch 1. Jahr:

Verbrauch 2. Jahr:

Verbrauch 3. Jahr:

11 Leerstand

Wenn das Gebäude nicht im gesamten Zeitraum vollständig in Nutzung war. Angaben in Prozent

Berechnung:

Anteil der leerstehenden m² in Relation zur gesamten Fläche, multipliziert mit Zeitanteil

Leerstand 1. Jahr: %

Leerstand 2. Jahr: %

Leerstand 3. Jahr: %

Bei Werten über 20% wird ein Bedarfsausweis benötigt

VERBRAUCHSAUSWEIS NICHTWOHNGBÄUDE

12 Gebäudeteil

- ganzes Gebäude
- gewerbliche genutzter Bereich (Mischgebäude)

13 Keller vorhanden

- ja
- nein

14 Baujahr Wärmeerzeuger

15 Baujahr Klimaanlage (falls vorhanden)

Wie hoch ist die Kühlleistung der Klimaanlage?

- größer 12 kW
- kleiner oder gleich 12 kW

Verfügt das Gebäude über eine Gebäudeautomation, die die Funktion der Gebäudetechnik überwacht?

- ja
- nein

Wann erfolgte die letzte Inspektion der Klimaanlage?

(zum Beispiel 06/2015)

VERBRAUCHSAUSWEIS NICHTWOHNGBÄUDE

16 Beim Stromverbrauch ist der Verbrauch enthalten von

- Heizung
- Warmwasser
- Lüftung
- eingebaute Beleuchtung
- Kühlung
- Sonstiges:

Gebäudeangaben für die Modernisierungsempfehlungen

17 Ist ein beheizter Keller vorhanden?

- ja
- nein

18 Kommen regenerative Energien zum Einsatz?

- ja
- nein

19 1) Falls regenerativen Energien zum Einsatz kommen, um welche Art handelt es sich?

- Solarenergie
- Geothermie
- Biomasse

VERBRAUCHSAUSWEIS NICHTWOHNGBÄUDE

20

2) Falls regenerativen Energien zum Einsatz kommen, wofür werden diese genutzt?

- Heizung
- Warmwasser
- Lüftung
- Kühlung

21

Haben die Fenster Isolier- oder Wärmeschutzverglasung?

- ja
- nein

Baujahr der Fenster:

22

Wurde das Dach nachträglich gedämmt?

- ja
- nein

23

Ist die oberste Geschossdecke (als Abschluss der thermischen Hülle) dicker als 12 cm gedämmt?

- ja
- nein

VERBRAUCHSAUSWEIS NICHTWOHNGBÄUDE

24 Wurde die Außenwand nachträglich gedämmt?

- ja
 nein

25 Ist die Kellerdecke (bei unbeheiztem Keller) gedämmt?

- ja
 nein

Ferner sollten Sie folgende Bilder zum Upload bereit halten:

- von der Außenansicht des Gebäudes
- vom Typenschild der Heizung oder ein Bild von der Heizungsanlage
- falls Klimaanlage vorhanden: ein Bild vom Typenschild der Klimaanlage oder ein Bild von der Klimaanlage

Ich bestätige, dass die von mir in diesem Erfassungsbogen gemacht Angaben nach bestem Wissen und Gewissen erfolgten und die Daten somit vollständig und inhaltlich korrekt sind.

Ort, Datum

Name, Unterschrift